



**Spółdzielnia Mieszkaniowa
„PIAST”
w Barlinku**

ul. Wodna 2
skr. poczt. 105
74-320 Barlinek

Barlinek, dnia 10.02.2021 r.

Niezależny Portal Internetowy Barlinek24.pl s.c.
ul. Polna 4, 74-320 Barlinek

Zarząd SM „PIAST” w Barlinku wyjaśnia, że wywieszenie na klatkach schodowych list z informacją o liczbie mieszkańców w poszczególnych lokalach nastąpiło na wyraźne i liczne żądania naszych mieszkańców. Generalnie, po rozwieszeniu przedmiotowych list, Spółdzielnia spotkała się z pozytywnym odzewem. Tylko jeden telefon był krytyczny wobec powyższego. Niemniej jednak, wychodząc naprzeciw zgłoszonej obawie o bezpieczeństwo, w przyszłości, informacje takie będą wrzucane bezpośrednio do skrzynek na listy przy okazji roznoszenia zawiadomień o zmianie opłat, rozliczeń wody czy centralnego ogrzewania.

Trudno natomiast zgodzić się z zarzutem, że Spółdzielnia „upublicznia niepotrzebne informacje” czy skłania do „donoszenia na sąsiada” w sytuacji, gdy wysokość części opłat uzależniona jest od ilości osób zgłoszonych jako zamieszkujące dany lokal, np. opłata za gaz, opłata stała za podgrzanie wody czy wywóz nieczystości.

Spółdzielnia, po otrzymaniu informacji, że w danym lokalu występuje niezgodność co do ilości osób, wysłała do właściciela takiego lokalu pismo z prośbą o weryfikację i potwierdzenie, bądź zmianę danych zawartych w złożonym wcześniej oświadczeniu. Celem powyższego działania jest doprowadzenie do sytuacji, w której dane w oświadczeniach będą jak najmniej odbiegać od faktycznych wielkości i tym samym ciężar opłat będzie rozłożony równomiernie wobec wszystkich faktycznych użytkowników mieszkań, co w efekcie wyhamuje wzrost cen jednostkowych, gdyż konkretny koszt zostanie rozłożony na większą ilość osób – osób, które rzeczywiście przyczyniają się do tworzenia tego obciążenia.

ZASTĘPCA PREZESA
GŁÓWNY KSIĘGOWY


mgr Elżbieta Melon