

Łsp.: 11.02.2021 f

BURMISTRZ BARLINKA
ul. Niepodległości 20
74-320 Barlink

Pan
Mariusz Maciejewski
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Barlinku

Nasz znak: RF.VI.0310.1.2021

Data: 10 luty 2021 r.

Przedkładam projekt uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości wskazanych przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, z prośbą o skierowanie na sesję Rady Miejskiej.

Jednocześnie informuję, że wszelkie wyjaśnienia do projektu uchwały złoży Skarbnik Barlinka Edyta Włodkowska i Kierownik Referatu Finansowo-Budżetowego Ewa Jakubowska.

BURMISTRZ

Dariusz Zieliński

UCHWAŁA Nr .../.../2021

RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU

z dnia lutego 2021 roku

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości wskazanych przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.) i art. 15p ust. 1 w związku z art. 15zzzh ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i walczeniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1842 z późn. zm.) oraz Komunikatu Komisji UE z dnia 20 marca 2020 r. „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str. 1, z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wprowadza się zwolnienie od podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorców w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (Dz.U. z 2021 r. poz. 162 z późn. zm.) prowadzących na terenie Gminy Barlinek działalność gospodarczą w zakresie: usług hotelarskich, usług związanych z poprawą kondycji fizycznej, przygotowywaniu i podawaniu posiłków i napojów gościom siedzącym przy stołach lub gościom dokonującym własnego wyboru potraw z wystawionego menu, spożywanych na miejscu oraz związanych z konsumpcją napojów, których działalność gospodarcza została ograniczona na podstawie § 10 ust. 1 pkt 3, ust 2, ust 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 2316) i których płynność finansowa uległa pogorszeniu na skutek spadku obrotów gospodarczych w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

§ 2. 1. Zwolnienie dotyczy podatku od nieruchomości należnego za miesiąc styczeń, luty i marzec 2021 roku, których termin płatności upływa odpowiednio w styczniu, lutym i marcu 2021 r. w przypadku osób prawnych oraz w marcu w przypadku osób fizycznych.

2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1, nie obejmuje przedsiębiorców, którzy w dniu 31 grudnia 2019 roku spełniali kryteria uznania za przedsiębiorstwo znajdujące się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014 r. str. 1, z późn. zm.) oraz posiadali zaległości w podatku od nieruchomości.

§ 3. Zwolnienie, o którym mowa w niniejszej uchwale, stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielane zgodnie z Sekcją 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020 r. str. 1).

§ 4. Podatnik ubiegający się o udzielenie pomocy wynikającej z niniejszej uchwały zobowiązany jest do złożenia korekty deklaracji (osoby prawne) lub informacji (osoby fizyczne) na podatek od nieruchomości oraz:

- 1) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) oświadczenia o pogorszeniu płynności finansowej z powodu COVID-19 stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 5. Podatnik korzystający ze zwolnienia od podatku od nieruchomości na mocy niniejszej uchwały zobowiązany jest do złożenia dokumentów określonych w § 4, w terminie do 30 czerwca 2021 r.

§ 6. Podatnik traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości za okres, w którym korzystał ze zwolnienia, w przypadku złożenia niezgodnych ze stanem faktycznym i prawnym dokumentów, o których mowa w § 4.

§ 7. Organ podatkowy uprawniony jest do kontroli spełnienia przez przedsiębiorcę warunków do korzystania ze zwolnienia zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Barlinka.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Prawidłowe pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Danuta Gładzicka-Słupitńska

**Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne
konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19**

A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu

4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)¹⁾

5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

- mikroprzedsiębiorca
 mały przedsiębiorca
 średni przedsiębiorca
 inny przedsiębiorca

**B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc
publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)**

1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego?

tak nie

nie dotyczy

2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?

tak nie

nie dotyczy

3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?

tak nie

4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?

tak nie

nie dotyczy

**C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne
konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19**

1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?

tak nie

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

D. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

Data i podpis

1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.

Podatnik (imię i nazwisko, nazwa przedsiębiorstwa)

.....

adres

NIP, PESEL

nr telefonu

e-mail

BURMISTRZ BARLINKA

OŚWIADCZENIE

Na podstawie § 4 uchwały nr Rady Miejskiej w Barlinku z dnia w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości wskazanych przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 oświadczam co następuje:

1) Nazwa (firma) podmiotu lub imię i nazwisko, będącego przedsiębiorcą w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców:

.....

.....

.....

2) rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej:

.....

.....

.....

3) powierzchnia/wartość nieruchomości, na której prowadzona jest działalność objęta zwolnieniem na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Barlinku nr z dnia wynosi dla:

gruntów m²

budynków m²

budowli o wartości zł.

4) jestem przedsiębiorcą, którego dotyczy zakaz prowadzenia działalności związany ze skutkami epidemii COVID-19 wynikający z przepisów szczególnych:

tak i jest to: całkowity zakaz częściowy zakaz

nie

Oświadczam, że ponoszę negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, mające bezpośredni wpływ na płynność finansową prowadzonego przedsiębiorstwa.

.....
data i podpis podatnika lub osoby reprezentującej podatnika

Uzasadnienie

Dyspozycje art. 18 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym oraz pakiet ustaw „COVID-owych” uprawnia Radę Gminy do wprowadzenia zwolnienia zawartego w przedkładanym projekcie uchwały.

Panująca epidemia COVID-19 wprowadziła czasowe ograniczenia w prowadzeniu działalności gospodarczej w różnych branżach. To spowodowało negatywne skutki finansowe dla przedsiębiorców.

Artykuł 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych przedłuża możliwość stosowania przez gminy rozwiązań w zakresie ulg w podatku od nieruchomości w pierwszym półroczu 2021 roku, dla przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu z powodu skutków COVID-19.

Przedkładany projekt uchwały wprowadza zwolnienie od podatku od nieruchomości za część roku, tj. podatku należnego za miesiąc styczeń, luty i marzec 2021 r. dla wskazanych grup przedsiębiorców.

Zwolnienie obejmuje nieruchomości związane z działalnością gospodarczą zamkniętą w czasie epidemii i dotyczy branży gastronomicznej, hotelarskiej i fitness.

Jeśli podatnik spełnia warunki określone w uchwale, to nie składa wniosku o zastosowanie zwolnienia, a koryguje „Informację w sprawie podatku od nieruchomości IN-1” (osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą) lub „Deklarację na podatek od nieruchomości DN-1” (osoby prawne) wraz z załączonymi do uchwały załącznikami.

Udzielone na podstawie uchwały zwolnienie stanowi pomoc publiczną. W załączniku Nr 1 do uchwały określono zakres informacji wymaganych przy udzielaniu pomocy publicznej, mającej na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji – Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19.

W celu weryfikacji pogorszenia płynności finansowej podatnik składa oświadczenie w tym zakresie na druku stanowiącym załącznik Nr 2 do uchwały.

Projekt uchwały jest zgodny z wnioskami przedsiębiorców złożonymi do organu podatkowego.

Barlinek, 8 luty 2021 r.

BURMISTRZ

Dariusz Zielinski