

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami  
( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm. ) oraz §13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r.  
w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r., nr 207, poz. 2108 ze zm.)

### Zarząd Powiatu w Myśliborzu ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Myśliborskiego.

Lp.	Obręb	Numer działki	Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego ( studium )	Cena wywoławcza	Minimalne postąpienie	Wadium
1.	m. Barlinek obręb 2 gmina Barlinek	735	1.9462	Nieruchomość zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów użytkami B - pow. 0,5860 ha LsIII – pow. 1.3602 ha	Miejscowy plan zag. przestrzennego - brak  W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Barlinek przyjętym uchwałą Nr XLV/426/2002 z dnia 30 września 2002 r., proponuje dla obszaru, na którym położona jest działka : tereny zabudowy pensjonatowej; ponadto studium proponuje objęcie części działki granicami ochrony strefy brzegowej zbiorników wodnych; działka położona jest w granicach Barlinecko-Gorzowskiego Parku Krajobrazowego.	2.200.000,00 zł.	22.000,00 zł.	440.000,00 zł.

**Przetarg odbędzie się w dniu 02 października 2012 r. o godz. 10<sup>00</sup> - w pokoju nr 23 Starostwa Powiatowego w Myśliborzu ul. Spokojna nr 13**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Starostwa Powiatowego w Myśliborzu w **GBS Barlinek O/Myślibórz**

**31 8355 0009 0000 2020 2000 0008** najpóźniej do dnia 26 września 2012 r. ( w tej dacie wpłata powinna znajdować się na koncie )

**Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz przedłożenie Komisji Przetargowej:**

- dowodu wpłaty wadium,

- dowodu tożsamości i stosownych pełnomocnictw – w przypadku osób fizycznych. W przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą – dodatkowo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (aktualność zaświadczenia winna być potwierdzona przez organ dokonujący rejestracji w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu),

- w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot (aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie, w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu).

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy bądź terminowego uregulowania ceny sprzedaży, przepada na rzecz sprzedającego.

Osoba, która zostanie wyłoniona na nabywcę nieruchomości w wyniku przetargu, zobowiązana jest do zapłaty ustalonej w przetargu ceny najpóźniej w dniu podpisania aktu notarialnego. Nabywca pokrywa koszty sporządzenia aktu notarialnego, jak i koszty postępowania wieczysto-księgowego.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie ceny wywoławczej.

Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Myśliborzu, a także na stronie internetowej [www.bip.powiatmysliborski.pl](http://www.bip.powiatmysliborski.pl).

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Myśliborzu przy ul. Spokojnej 13 pokój nr 2 osobiście lub telefonicznie – tel. 95 747 3431.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania nabywcy nieruchomości i odwołania przetargu bez podania przyczyny.



**PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU POWIATU  
W MYŚLIBORZU**

**ARKADIUSZ MAZEPA**